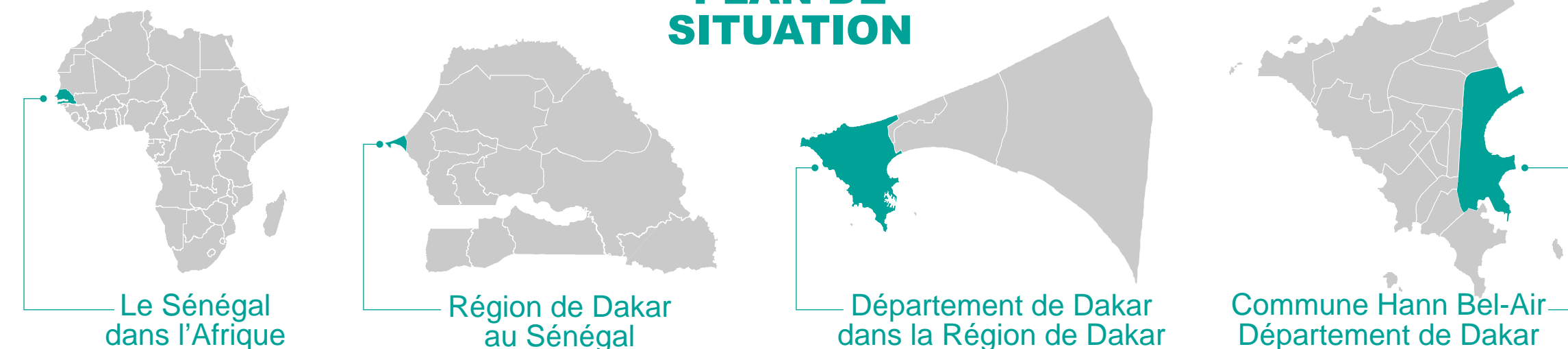


# HANN BEL-AIR, TERRITOIRE VIABLE AVEC UN LITTORAL RESTAURÉ

## PRESENTATION DE LA COMMUNE DE HANN BEL-AIR

Située entre le centre-ville et la banlieue dakaroise, la commune d'arrondissement de Hann Bel-Air est limitée au Nord par la Route Nationale N°1, au Sud par la zone portuaire, à l'Est par la baie de Hann. Avec une population en 2023 estimée à 86 908 habitants (ANSD, 2023) pour une superficie d'environ 1 220 ha, la commune de Hann est confrontée quotidiennement à de nombreux problèmes. Nous pouvons citer entre autre la pollution (atmosphérique, olfactive et sonore) causée par le port de Dakar, la zone industrielle et une insuffisance d'espaces verts qui confronte la commune à des îlots de chaleur. De plus, avec une population estimée à 106 782 habitants en 2050 (ANSD, projection de la population du Sénégal 2013-2063) et une vulnérabilité accrue aux effets climatiques, il semble pertinent de réfléchir à des aménagements qui permettront de créer un cadre de vie qui s'appuie sur l'ODD 11 visant à rendre les villes et les établissements humains ouverts à tous, sûrs, résilients et durables.

### PLAN DE SITUATION



## ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX MAJEURS DE LA COMMUNE DE HANN BEL-AIR

### Légende



## ANALYSES ET POSSIBLES REDOUTÉS SUR L'ENVIRONNEMENT

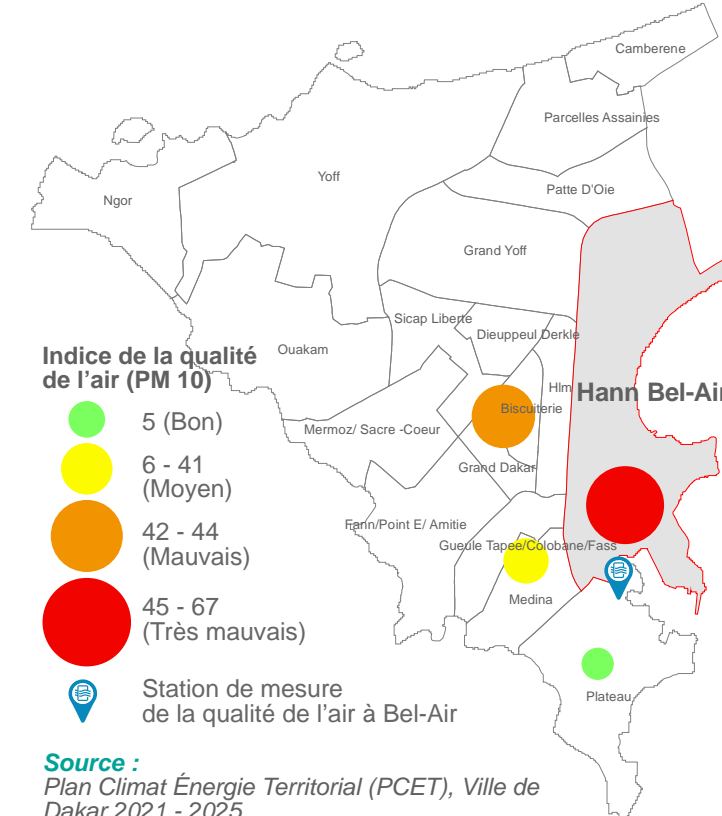
### Qualité de l'air et température :

À Hann Bel-Air, la concentration industrielle entraîne une présence de particules en suspension  $PM_{10}$  entre **45 et 67  $\mu g/m^3$** . (Centre de Gestion de la Qualité de l'Air, 2017)

Par ailleurs, les températures devraient augmenter de **4°C d'ici 2070**, par rapport à la moyenne actuelle de 24°C. (Global City Resilience Programme, 2020).

### Possibles redoutés :

Vagues de chaleur, exposition croissante à la sécheresse, aux inondations et à l'érosion côtière.



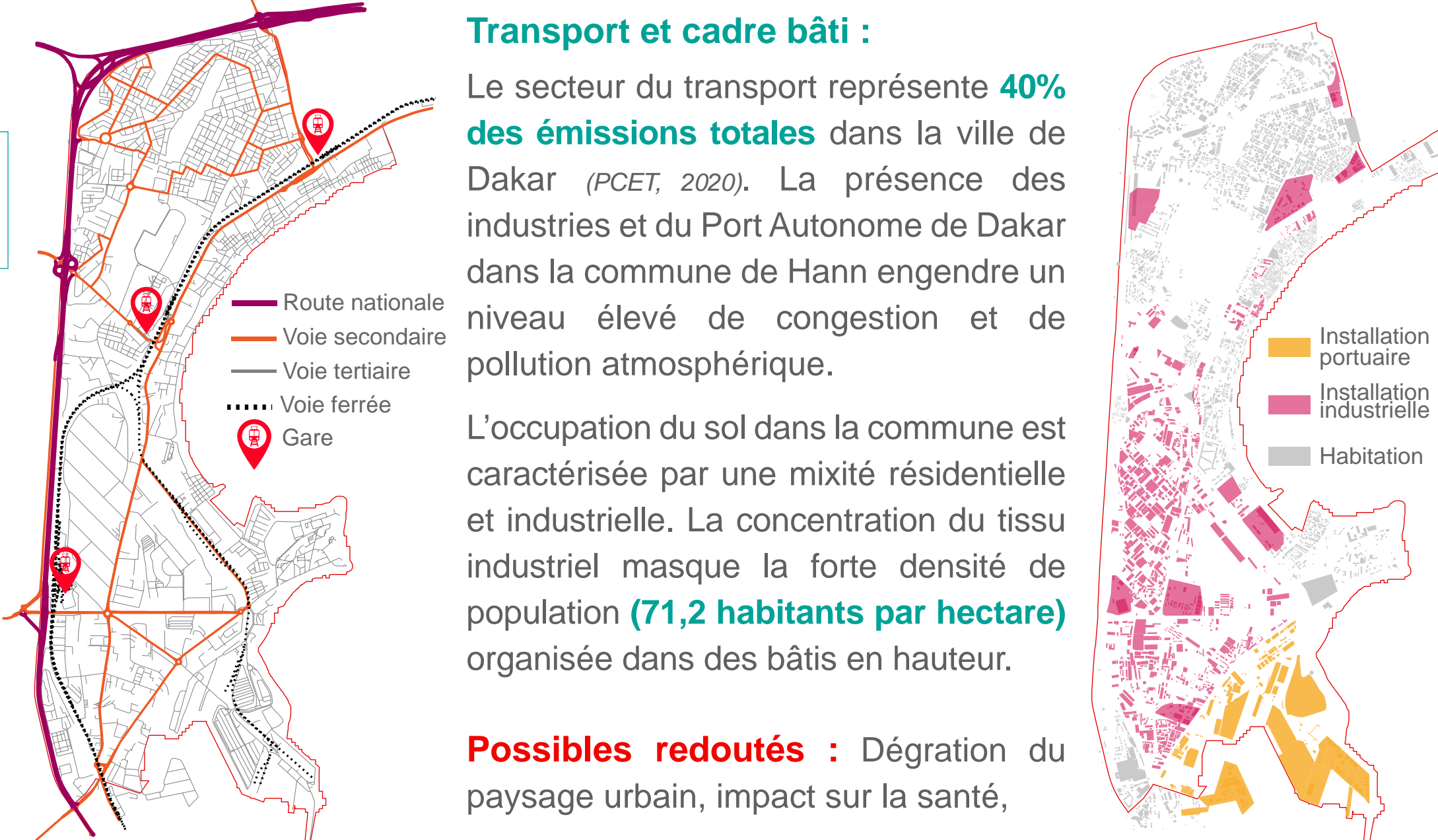
### Transport et cadre bâti :

Le secteur du transport représente **40% des émissions totales** dans la ville de Dakar (PCET, 2020). La présence des industries et du Port Autonome de Dakar dans la commune de Hann engendre un niveau élevé de congestion et de pollution atmosphérique.

L'occupation du sol dans la commune est caractérisée par une mixité résidentielle et industrielle. La concentration du tissu industriel masque la forte densité de population (**71,2 habitants par hectare**) organisée dans des bâtis en hauteur.

### Possibles redoutés :

Dégradation du paysage urbain, impact sur la santé,



### Parc forestier de Hann :

Le parc, couvrant actuellement 60 hectares, est le seul espace vert de la commune mais se trouve en état de dégradation avancée. La superficie a connu une baisse de **80 à 60 hectares**, et on observe une forte régression des espèces végétales dans l'arboretum et animales dans le zoo qu'on pourrait imputer au déficit de financement. Chaque année pendant la période hivernale, le parc subit des inondations en raison de l'absence de canalisation ce qui affecte les pistes de promenades et les voies d'accès peu entretenues.

### Possibles redoutés :

La perte de la biodiversité, la dégradation de l'habitat naturel et de l'écosystème.

Une augmentation des effets du changement climatique (pollution de l'air, îlots de chaleur, etc.).

La perte de l'attrait touristique et récréatif.



## DESCRIPTION DE LA PROPOSITION

Notre proposition s'appuie sur la vision du Plan Climat Energie Territorial (PCET) de la ville de Dakar horizon 2050 qui s'intitule : « **Dakar, ville intelligente et sobre en carbone pour un développement inclusif résilient** ». Elle s'articule sur sept (07) axes stratégiques dont quatre (04) sont orientés vers la réduction de l'émission de gaz à effet de serre, l'adaptation et l'atténuation au changement climatique. Ainsi, notre projet porte donc sur la mise sur pied de mesures environnementales au Port Autonome de Dakar, la réduction des îlots de chaleur par la végétalisation de la commune de Hann Bel-Air et l'aménagement du poumon vert de Dakar (Parc de Hann). Dans un souci de préservation de la biodiversité, nous proposons d'aménager des infrastructures de collecte de transport et traitement des eaux usées et la mise en place d'un circuit de collecte des déchets (intégrant les principes de pollueur payeur et d'économie circulaire) afin d'assainir la baie de Hann. Cet ensemble d'actions permettra de faire de Hann Bel-Air un territoire viable avec un littoral restauré.

## PLAN DE MASSE DE LA COMMUNE DE HANN BEL-AIR EN 2050

### Légende

- Canopée urbaine, solution face aux changements climatiques
- Restauration de la biodiversité
- Dépollution de la Baie de Hann



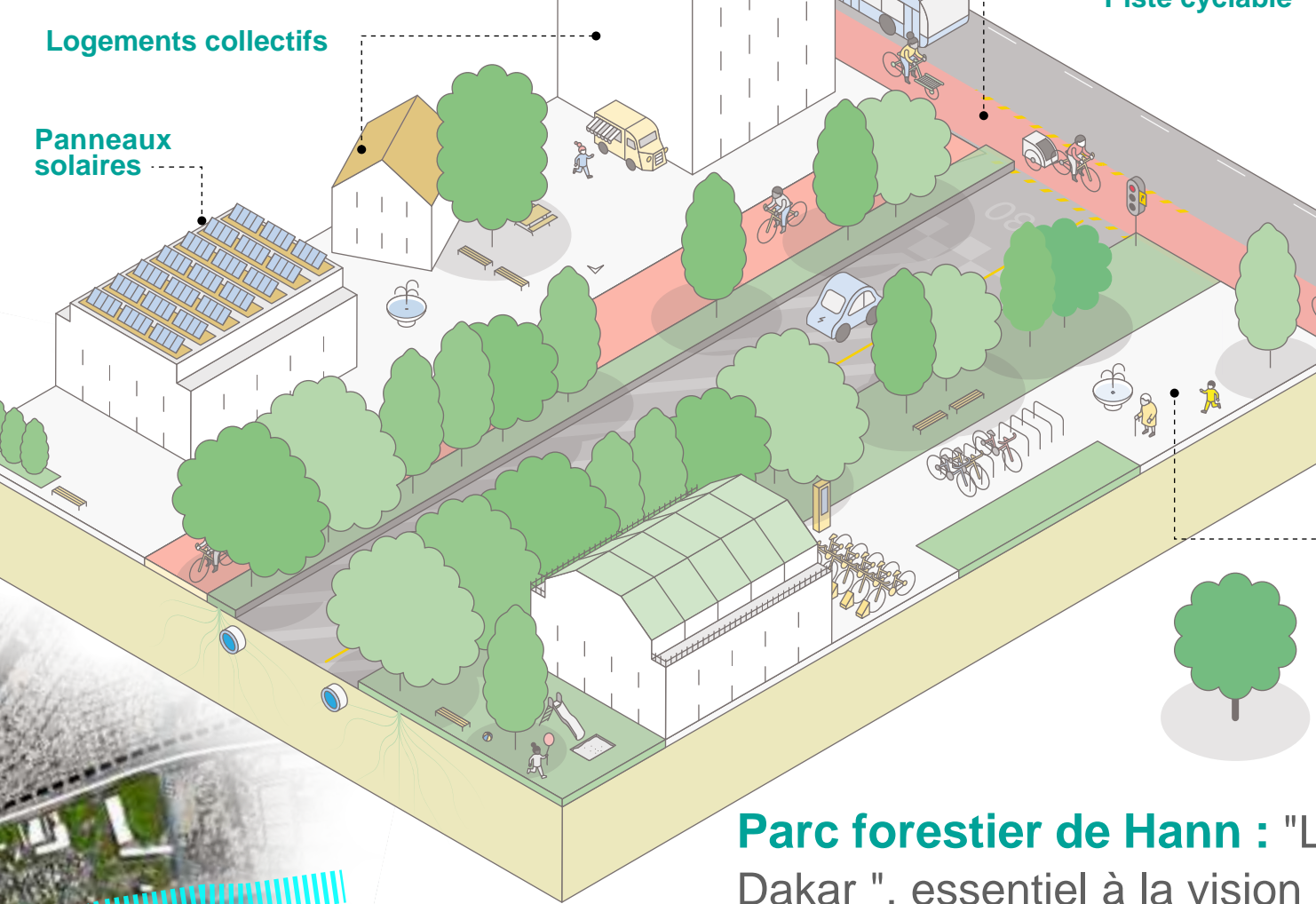
## DESCRIPTION THEMATIQUE

**Mobilité et transport :** Afin de limiter le trafic de véhicules individuels à moteur, d'apaiser la circulation et de réduire les nuisances, il est essentiel d'encourager le transport en commun la mobilité active (vélo, marche à pied) qui est un moteur pour la réduction de l'empreinte écologique.

**Cadre bâti :** L'augmentation de la population et urbanisation détruisent la biodiversité, élément clef de notre survie sur terre. Ainsi, il est primordial de rafraîchir l'air ambiant, de créer des parcours de fraîcheur à travers les espaces verts et leurs feuillages qui produisent des zones ombragées sur les sols et les bâtiments qui emmagasinent alors moins de chaleur en journée.

**Perspectives pour 2050 :** Les arbres vont permettre de rafraîchir l'atmosphère, contribuer à réduire la pollution et la consommation d'énergie.

### ILLUSTRATION ISOMETRIQUE DU TISSU URBAIN



Principe de fonctionnement du réseau de collecte des eaux pluviales et usées. 1. Branchement général des ouvrages de drainage. 2. Pièges à sable et des dégrilleurs. 3. Buses de collecte. 4. Branchement entre les ouvrages.

**Parc forestier de Hann :** "L'aménagement des zones humides et des espaces verts de Dakar", essentiel à la vision du PCET, vise à préserver et optimiser leur rôle de poumon vert. Les actions à mener comprennent :  
 - L'aménagement d'aires de jeux pour renforcer la fonction récréative du parc.  
 - La promotion du transport actif pour un environnement plus durable et attrayant.  
 - La mise en place de plantes hydrophiles, (celles qui absorbent plus d'eau) dans les zones sujettes aux inondations.  
 - La disposition d'un système de tri sélectif des déchets afin d'assainir le parc.

### Perspectives pour 2050

-Sauvegarde de la biodiversité végétale ;  
 -Restauration de l'habitat naturel.  
 -Renforcement du microclimat, agissant comme un rempart contre les îlots de chaleur, contribuant à réduire la pollution de l'air et à atténuer les effets du changement climatique.  
 -Amélioration de l'attrait touristique et récréatif.



### Plan d'assainissement liquide :

Nous recommandons l'installation d'une station d'épuration pour traiter les eaux usées de la commune et de Dakar, un projet soutenu par le partenariat avec l'AFD. La mise en place d'un réseau d'assainissement constitué des carnieaux avec à l'intérieur des pièges à sable et dégrilleur afin de limiter les risques de pollution marine.

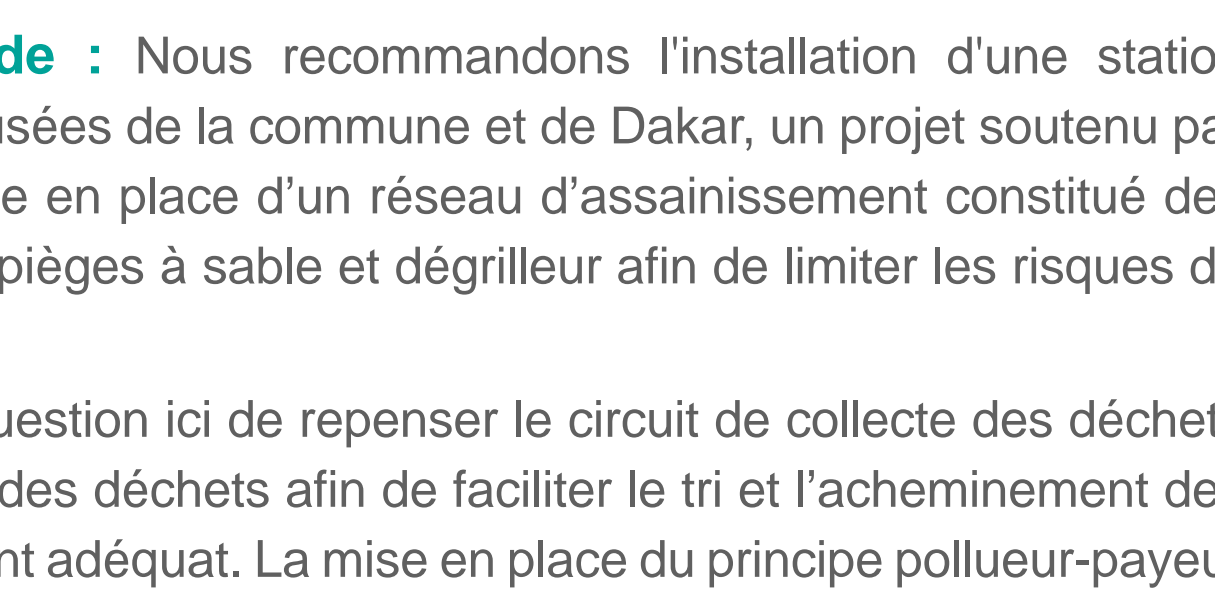
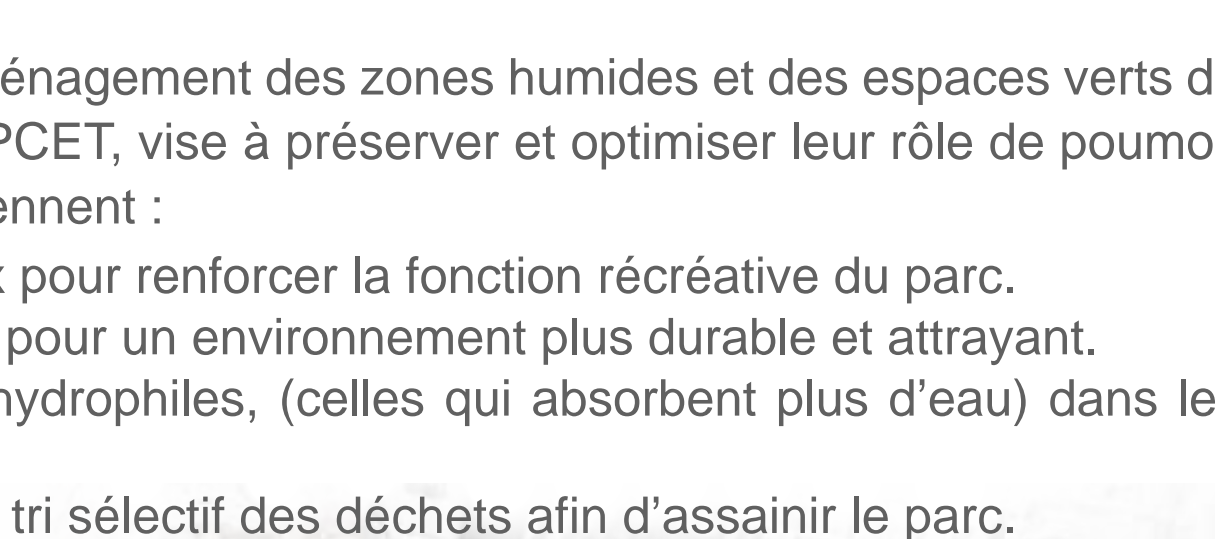
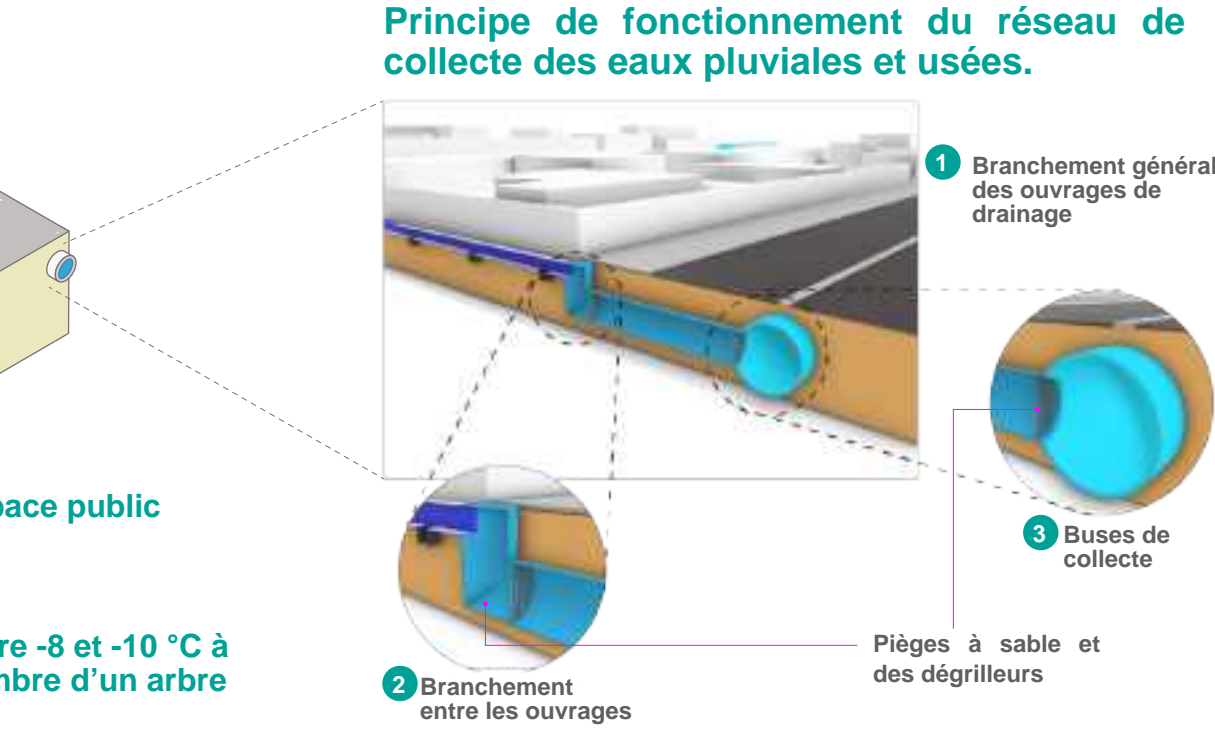
### Gestion des déchets :

Il est question ici de repenser le circuit de collecte des déchets en créant un centre de transfert des déchets afin de faciliter le tri et l'acheminement des déchets vers les sites de traitement adéquat. La mise en place du principe pollueur-payeur qui va inciter les producteurs à produire moins de déchets et les consommateurs à avoir un comportement écoresponsable dans la gestion de leurs déchets.



## BIBLIOTHERIE DES REFERENCES

- AFD (2016). Dépolluer la baie de Hann.
- AFD (2018). L'AFD dans un monde lauréat. Sources, données et correspondances pour l'urbanisme des territoires.
- FAVE, A., KONTE, A. (2023). « Pollution marine et rendement de la pêche au Sénégal ». Revue Française d'Economie et de Gestion, Volume 4, N°1, pp.392 - 401.
- ONU-Habitat. (2023). Global city resilience programme.
- KANE, A.O.H. (2018). Programme d'action mondiale pour la protection du littoral marin contre la pollution et les activités nuisibles, cas de Sénégal, SIA.
- Plan Directeur d'Urbanisme (PDU) de Dakar et ses environs horizon 2035. Rapport final, 2016.
- Plan Climat Energie Territorial (PCET) de la ville de Dakar, 2021 - 2025.
- AFD: Agence Française de Développement
- AGRIC: Association de Gestion des Ports de l'Afrique de l'Ouest et du Centre
- ANSD: Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie
- DEEC: Direction de l'Environnement et des Etablissements Classés
- GES: G3 et Effet de Serre
- PAO: Port Autonome de Dakar
- PCET: Plan Climat Energie Territorial
- ODD: Objectif de Développement Durable
- OMI: Organisation Maritime Internationale



### Baie de Hann et Zone industrielle :

La Baie de Hann, longue de 14 km, dont 3 km dans la commune de Hann Bel-Air, abrite 70 % de l'industrie manufacturière sénégalaise, concentrée principalement dans la commune de Hann Bel-Air, et génère **923**

**352 m³/an** de déchets industriels (AFD 2016; DEEC 2013). La pêche non réglementée, le laxisme des autorités sanitaires et l'absence de gestion des déchets aggravent la pollution. Le Sénégal est ainsi classé 21<sup>e</sup> mondial pour la pollution océanique, avec **254 710 tonnes de déchets annuels déversés dans l'océan** (FAVE, A. KONTE, A., (2023), « Pollution marine et rendement de la pêche au Sénégal », Revue Française d'Economie et de Gestion, Volume 4, N°1, pp.392 - 408).

### Possibles redoutés :

Erosion côtière, dégradation du paysage côtier, prolifération des maladies hydriques, perte de l'attrait touristique de la baie, détérioration des écosystèmes marins et baisse de la production halieutique.

**Perspectives pour 2050 :**  
 - Réduction des risques d'inondation.  
 - Préservation de l'écosystème marin.  
 - Amélioration de l'attrait touristique de la baie.